

ПРОТОКОЛ

Днес 30.06.2011г. се проведе заседание на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № 202/15.06.2011г., на директора на ОДЗ – Монтана в състав:

Председател : инж. Валерия Георгиева Андреева – началник на ОСЗ – с. Якимово

Членове :

1. Емилия Петрова Даракчийска - ст. експерт в ОД”Земеделие” гр.Монтана

Членове за съответните землища на кметства на територията на община Якимово:

1. Станислав Николов Иванов – кмет на с. Дългоделци
2. Иван Христов Костов – кмет на с. Долно Церовене
3. инж. Иван Илиев Пасков - Директор на дирекция „Специализирана администрация” в Община Якимово - оправомощено лице

Резервни членове:

1. Д-р Борислава Кирилова Вladoва – гл. експерт в ОСЗ- с.Якимово

На заседанието присъстват всички членове на комисията, има наличие на кворум и заседанието може да се проведе.

Комисията разгледа и прие следните правила за своята работа и график за провеждане на последващите и заседания, както следва:

I Правила за работа:

1. Комисията започва своята дейност след издаване на заповед за назначаването ѝ и приключва същата не по-късно от 30.08.2011г.
2. Заседанията на комисията се свикват от председателя ѝ и се провеждат съгласно предварително определен график. Същите се оповестяват надлежно по реда на чл.72б, ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ). Заседанията на комисията са публични и за тях се съставя протокол.
3. Заседанията на комисията се провеждат при наличие на кворум (ако присъстват повече от половината от членовете ѝ). В случай, че кворумът не е налице, то заседанието на комисията се отлага за друга дата, но не по-късно от три работни дни.
4. Съответната общинска служба по земеделие предоставя предварителния регистър и картата на границите на масивите за ползване заедно с декларациите по чл. 69 и заявленията по чл. 70 (надлежно окомплектовани с приложенията към тях) на председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ в срок до 01.07.2011г. ОСЗ представя и доклад за извършените с оглед разпоредбата на чл. 72, ал. 4 ППЗСПЗЗ промени в регистрите, ако такива промени са извършвани.

5. В срок до 11.07.2011г. комисията по своя инициатива или с оглед представено от собственик/ползвател основателно възражение за допуснати технически грешки или неточности в обявен регистър, за който е приложена разпоредбата на чл. 72, ал. 4 ППЗСПЗЗ, връща така предадения ѝ регистър на съответната ОСЗ. Комисията прилага и мотивирано предложение, респ. постъпилото възражение и приложенията към него за отстраняване на допуснатите технически грешки или неточности до компетентната ОСЗ. Извън заседанията на комисията собствениците/ползвателите могат да подават възражения и в общинската служба по земеделие. Когато възражението не е уважено, ОСЗ изпраща мотивиран отговор до съответния собственик/ ползвател, с копие до комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ. Когато възражението е уважено, се прилага редът по т. 4 от настоящите правила.
6. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ ръководи сключването на споразумение за ползването на масивите и съставя проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в предвидените в чл. 72в, ал. 3 ППЗСПЗЗ. При изпълнението на тези си функции комисията може да извършва служебно справки и проверки по отношение на факти и обстоятелства, които не са вече установени по надлежен ред и когато така извършената справка или проверка може да даде категорична информация за дадено обстоятелство.
7. Процедурата по чл. 37в ЗСПЗЗ започва при наличието на поне едно заявление по чл. 70, ал. 1 ППЗСПЗЗ, във вр. с чл. 37б, ал.3 ЗСПЗЗ, респ. поне една декларация по чл. 69, ал. 1 ППЗСПЗЗ, съдържаща имоти, за които не е изрично посочено от собственика, че не желае същите да се включват в масиви за ползване, подадени за съответното землище. Същите следва да са подадени в срок до 31.05.2011г., когато ползвателят, съотв. собственикът не е подавал заявление / декларация за настоящата стопанска година и в срок до 08.06.2011г. при подадени такива за настоящата стопанска година.
8. Комисията само администрира процеса на сключване на споразумение за масиви за ползване въз основа на предоставените ѝ предварителен регистър и картата на границите на масивите за съответното землище.
9. В процеса на администриране комисията обръща внимание на участниците за нормативните изисквания, на които трябва да отговаря споразумението, за да бъде то валидно, а именно:
 - a) споразумението влиза в сила, при условие, че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.
 - b) съдържа данните по чл. 37в, ал.1 ЗСПЗЗ във вр. с чл. 72в, ал.2 ППЗСПЗЗ-данните на всички легитимирани участници съгласно представените декларации по чл. 69 и заявления чл. 70 ППЗСПЗЗ.
 - c) в споразумението не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имотите, за които ползвателите не са подали заявление по чл. 70 ППЗСПЗЗ, във вр. с чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.
 - d) споразумението следва задължително да включва всички земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, попадащи в масивите за ползване, като при разпределянето им собствениците/ ползвателите не са длъжни да прилагат принципа на пропорционалност.

- е) формираните масиви за ползване следва да отговарят на изискванията на § 2ж от ДР ЗСПЗЗ.
- ф) в споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 ЗСПЗЗ и по чл. 34 ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ за предходните стопански години. При преценка дали даденият ползвател отговаря на това изискване комисията взема предвид:
1. информация от кмета на съответната община за наличието на неизпълнени заповеди, издадени по реда на чл. 34 ЗСПЗЗ за т. нар. „бели петна”
 2. представени в съответната ОСЗ споразумения между ползватели, чието основание е заповед по реда на чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ, включващи земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ
 3. отправени искания за въвод по см. на чл. 37в, ал. 8 ЗСПЗЗ
 4. представени от съответните собственици / ползватели анкетни карти и формуляри.
10. Когато само един ползвател в землището е подал заявление по чл. 70 ППЗСПЗЗ се прилагат правилата по чл. 72а ППЗСПЗЗ.
11. Постигнатото споразумение следва да бъде представено на комисията на последното нейно заседание, съгласно обявения предварителен график. Ако такова не е постигнато до времето на провеждане на това заседание, но е постигнато в срок до 01.08.2011г., то същото може да бъде представено в съответната ОСЗ с придружително писмо до комисията. Когато споразумението е представено по този ред, комисията информира чрез обявление на информационните табла на кметството на съответното населено място и съответната ОСЗ, както и на интернет страницата на ОДЗ – Монтана дали същото отговаря на нормативните изисквания.
12. В изпълнение разпоредбите на чл. 72 в ППЗСПЗЗ комисията изготвя доклад по реда на чл. 72в, ал.2, респ. доклад и проект за служебно разпределение по реда на чл. 72в, ал. 3 ППЗСПЗЗ за масивите за ползване в съответното землище.
13. Комисията изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.
14. При започната процедура по сключване на споразумение и непостигнато или постигнато частично такова, проект по реда на чл. 37в, ал. 3 ЗСПЗЗ, във вр. с чл. 72в, ал. 3 ППЗСПЗЗ не се прави само при оттегляне на подадените заявления/декларации, респ. се прави за останалите собственици или ползватели, неоттеглили своите декларации/ заявления в границите на очертаните по техните декларации или заявления масиви.

II. График за провеждане на заседания на комисията:

На 12.07.2011 г. и на 28.07.2011г. от 10.00ч. – в кметството на с.Д. Церовене;

На 12.07.2011г. и на 28.07.2011г. от 14.00ч. – в кметството на с.Дългоделци;

На 13.07.2011г. от 10.00ч. и на 29.07.2011г. от 14.00ч. – в кметството на с.Якимово;

Ш. Протоколът от днешното заседание на комисията да бъде обявен не по-късно от 3 дни на информационните табла на всички кметства на община Якимово и пред ОСЗ Якимово, а също така и на интернет страницата на ОДЗ – Монтана.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:П.....
/ инж. В. Андреева /

И ЧЛЕНОВЕ: 1.П..... 2.П..... 3.П.....
 / Ем. Даракчийска / С. Иванов / / Ив. Костов /

4.П.....
/ инж. Ив. Пасков /